



DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE N. 285 DEL 14/10/2025

Area **SPORT, TURISMO, CULTURA** n. 36/2025

Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INSTALLAZIONE, ALLESTIMENTO E GESTIONE DI UNA PISTA DI PATTINAGGIO SU GHIACCIO NEL PARCO GIOCHI COMUNALE DI VIA DELLA TORRE. DETERMINA A CONTRATTARE.

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **quattordici** del mese **ottobre**, nella sede municipale, il Responsabile del servizio **Ballario Simona**, nell'esercizio delle proprie funzioni;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, secondo il quale sono individuate le attribuzioni funzionali dei Responsabili dei servizi in merito alla gestione, nonché gli specifici indirizzi contenuti nel Bilancio di previsione ed eventualmente nel Piano esecutivo di gestione per il corrente esercizio;

Visto il decreto di nomina come Responsabile del servizio da parte del Presidente dell'Unione Montana Comuni Olimpici n. 01 del 29.01.2024 ad oggetto "Nomina dei Responsabili delle Aree Organizzative fino al 31.07.2025";

Visto il successivo decreto del Presidente n. 07 del 16.07.2025 con il quale si provvedeva alla proroga dei Responsabili delle Aree Organizzative fino al 31.12.2025;

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale promuove e sostiene le iniziative tese allo sviluppo ed alla valorizzazione delle attività afferenti al settore turistico, culturale e sportivo nell'ambito del proprio territorio;
- il Comune di Sauze d'Oulx è un Comune turistico e che proprio in virtù di tale natura organizza e sostiene attività atte a soddisfare le esigenze di chi vive o transita sul proprio territorio ed a incentivare e affiancare i soggetti che sul territorio, su incarico comunale, svolgono attività turistica espletando con regolarità le proprie funzioni, anche in virtù dei disagi connessi fra l'altro all'altitudine, alla frequenza di condizioni meteorologiche avverse e non per ultima l'alto costo della vita quotidiana;

Considerato inoltre che:

- le festività natalizie rappresentano un momento piacevole e festoso per i bambini e le loro famiglie e, al contempo, sono un'occasione per accrescere la qualità dell'offerta turistica e culturale attraverso varie e diversificate iniziative in grado di coinvolgere la popolazione ed attrarre il turismo anche al di fuori delle piste da sci;

- nel periodo intercorrente dal 1 dicembre 2025 al 31 marzo 2026 sarà presumibilmente realizzato un nutrito programma di manifestazioni sia in spazi all'aperto sia nel teatro d'Ou;
- è interesse dell'Amministrazione Comunale inserire un ulteriore elemento di attrattiva nel predisporre una pista di pattinaggio da allestirsi in Via della Torre, all'interno del Parco Giochi "Vincent Hawkins", durante il periodo dal 6 dicembre 2025 al 1 marzo 2026;

Sentita l'Amministrazione Comunale che, al fine di dare continuità all'aspetto turistico del territorio, con deliberazione di G.C. n. 70 del 03/10/2025 ha ritenuto di dettare le seguenti linee, inerenti all'iniziativa in premessa e relative attività come segue:

- affidamento del servizio di installazione, allestimento e gestione di una pista di pattinaggio su ghiaccio (con esclusione di piste in materiale sintetico) di dimensioni pari a ca. 160 metri quadrati (mt 8 larghezza e mt 20 lunghezza), da posizionare all'interno del parco giochi comunale "Vincent Hawkins";
- tale affidamento dovrà comprendere l'allestimento di una struttura per la fornitura di pattini e l'eventuale rimessaggio di materiali ed essere dotata di un impianto di illuminazione natalizia su struttura autoportante;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 13/12/2024 ad oggetto: "Nota di aggiornamento al documento unico di programmazione 2025-2026-2027 e schema di bilancio di previsione 2025-2026-2027. Approvazione.";

Preso atto che nel PEG 2025 è previsto idoneo e specifico capitolo denominato "Area Turismo – Gestione pista di pattinaggio", che presenta adeguata copertura finanziaria;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Richiamati:

- l'art. 49, comma 6 del D.Lgs 36/2023 il quale prevede: *"È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro"*;
- l'art. 50, comma 1, del D.Lgs 36/2023 il quale prevede: *"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro; d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo*

pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro; e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14.”

Dato atto che:

- l'affidamento di che trattasi risulta di importo superiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso ad un mercato elettronico, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di bilancio per il 2019) e quindi per i servizi in oggetto questa amministrazione si avvale della piattaforma di approvvigionamento digitale (conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023) ASMECOMM di Asmel;

Considerato che l'Amministrazione comunale di Sauze d'Oulx, con la suddetta deliberazione G.C. n. 70 del 03/10/2025, ha dettato al sottoscritto Responsabile i seguenti ulteriori indirizzi, inerenti all'iniziativa in premessa e relative attività come segue:

- avvio di indagine esplorativa dell'assetto del mercato non vincolante, finalizzata all'individuazione degli operatori economici eventualmente da consultare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione, mediante pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 36/2023 e delle linee guida ANAC n. 4, approvate con delibere n. 1097 del 26 ottobre 2016 e n. 206 del 1 marzo 2018, al fine di valutare l'interesse alla gestione del predetto servizio per il periodo indicativamente dal 6 dicembre 2025 al 1 marzo 2026;
- l'apertura a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti indicati nell'avviso pubblico, che avessero manifestato l'interesse a partecipare alla successiva eventuale fase selettiva a cura della Centrale di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni Olimpici Via Lattea, dando mandato al Responsabile del Servizio di avviare il procedimento finalizzato all'affidamento della concessione in oggetto, fatto salvo il reperimento delle necessarie risorse in bilancio;
- il valore stimato a base di gara è pari a € 19.672,00 oltre IVA di legge (con oneri per la sicurezza pari a zero), calcolato considerando un corrispettivo massimo da ribassare pari ad € 19.672,00 oltre ad I.V.A. di legge (prezzo a corpo - importo da ribassare), per l'intera durata dell'appalto;
- l'importo complessivo stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 è di € 19.672,00 soggetto a ribasso oltre IVA, con oneri per la sicurezza pari a zero;

Stabilito inoltre che tale avviso, secondo gli indirizzi dettati dalla G.C. con deliberazione n. 70/2025, debba prevedere che l'Aggiudicatario del servizio dovrà farsi carico:

- di tutti gli adempimenti amministrativi ed operativi (risorse umane, strumentali e mezzi d'opera) richiesti dalla disciplina vigente e dalle autorità competenti per la sicurezza della pista di pattinaggio (ivi compreso il necessario Piano di safety e security);
- del conseguimento di licenze, autorizzazioni, assensi, pareri, nulla osta previsti dalla vigente normativa in relazione alle attività da svolgere;
- della manutenzione e pulizia giornaliera dell'area in cui è posta la pista di

- pattinaggio e l'area immediatamente limitrofa;
- di provvedere alla fornitura di energia elettrica per la pista di ghiaccio e per le eventuali attività ad essa accessorie;
 - dare seguito alle eventuali prescrizioni e/o adeguamenti che dovessero emergere in sede di esame della manifestazione da parte di eventuale soggetto deputato ad emettere pareri e/o prescrizioni senza nulla pretendere dall'Amministrazione comunale;
 - degli oneri dovuti per Canone Unico Patrimoniale relativo a occupazione del suolo ed eventuale esposizione di materiale pubblicitario;
 - applicare una tariffa agli utilizzatori non superiore ad € 5,00 (Iva compresa se dovuta) per ciascun pattinatore che dà diritto all'accesso per un'ora alla pista;
 - applicare una tariffa non superiore ad € 3,00 (Iva compresa se dovuta) per il noleggio pattini;
 - applicare l'ingresso calmierato per i residenti a € 6,00 per 1 ora con inclusi pattini ed eventuali ausili, ingresso € 4,00 per 1 ora senza noleggio dei pattini;
 - applicare l'ingresso con prezzo calmierato per gli studenti, in orario didattico dal lunedì al venerdì (previa prenotazione), a € 5,00 per 1 ora con inclusi pattini ed eventuali ausili;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'indizione della manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di realizzazione di pista di pattinaggio su ghiaccio, secondo quanto indicato con deliberazione di G.C. n. 70/2025;

Visto l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, secondo cui "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte". La Determinazione a contrattare è perciò un atto amministrativo di tipo programmatico con efficacia interna, rilevante ai fini del procedimento formativo della volontà del committente pubblico dal momento che contiene gli elementi sostanziali e formali della procedura contrattuale.

Visto l'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, secondo cui la determinazione a contrarre deve obbligatoriamente indicare:

- a) il fine che si intende perseguire con l'affidamento della fornitura in oggetto è quello di promuovere e sostenere le iniziative tese allo sviluppo ed alla valorizzazione delle attività afferenti al settore turistico, culturale e sportivo nell'ambito del proprio territorio nel corso del periodo delle vacanze Natalizie, momento di maggiore afflusso turistico;
- b) il contratto ha ad oggetto l'installazione, allestimento e gestione di una pista di pattinaggio su ghiaccio per il periodo dal 06/12/2025 al 01/03/2026;
- c) la forma del contratto è quella della corrispondenza secondo l'uso del commercio come previsto dall'art. 18, comma 1, del D. Lgs 36/2023, per gli affidamenti diretti di forniture/servizi entro i limiti stabiliti dal medesimo Decreto;
- d) la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
- e) l'importo proposto per il servizio è di € 19.672,00 oltre iva al 22%; i termini, le modalità e le condizioni del servizio sono quelle indicate nel capitolato di appalto;

Dato atto che la copertura finanziaria trova riscontro sul capitolo di spesa 11211/1 (missione 7 – programma 1) ad oggetto "Area Turismo – Gestione pista di pattinaggio" del bilancio di previsione anno 2025, gestione competenza;

Visto l'art. 49, 2° comma, del vigente Statuto comunale;

Attestato sotto forma di "Visto di compatibilità monetaria" il rispetto di quanto disposto dall'art. 9, comma 1, del D.L. n. 78 del 1 luglio 2009 convertito nella Legge n. 102/2009;

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

Visto il D.Lgs n. 118/2011;

Visto il Regolamento di contabilità;

Visto il D.Lgs del 31.03.2023 n. 36;

Visto il vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Attestata la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del TUEL 267/2000;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa narrativa e qui richiamate a farne parte integrante e sostanziale:

- di avviare, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 36/2023, avvalendosi della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea, con sede in Piazza Vittorio Amedeo, 1 – 10054 Cesana Torinese, consultazione preliminare di mercato finalizzata alla manifestazione di interesse all'affidamento del servizio di installazione, allestimento e gestione di una pista di pattinaggio su ghiaccio naturale da collocare nel parco giochi comunale "Vincent Hawkins" di Via della Torre, per il periodo indicativamente dal 6 dicembre 2025 al 1 marzo 2026, per un importo stimato a base di gara pari a € 19.672,00 oltre IVA di legge (con oneri per la sicurezza pari a zero), calcolato considerando un corrispettivo massimo da ribassare pari ad € 19.672,00 oltre ad I.V.A. di legge (prezzo a corpo - importo da ribassare), per l'intera durata dell'appalto;
- di demandare alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Via Lattea la redazione e approvazione dei seguenti documenti di gara il cui elenco è indicativo e non esaustivo:
 - Avviso di consultazione preliminare di mercato,
 - Modello di presentazione della manifestazione di interesse,da pubblicare sull'albo pretorio online e sul sito internet istituzionale – sezione avvisi dell'ente per un periodo, data l'urgenza e i tempi ristretti, non inferiore a 10 giorni naturali consecutivi;
- di dare atto che la presente consultazione non costituisce avvio della procedura negoziata bensì mera indagine conoscitiva dell'assetto del mercato, finalizzata all'individuazione degli operatori economici eventualmente da consultare nel rispetto

dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione;

- di stabilire, al fine di garantire la massima concorrenza, l'apertura a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti indicati nell'avviso pubblico, che avessero manifestato l'interesse a partecipare alla successiva eventuale fase selettiva;
- di dare atto che l'eventuale aggiudicazione avverrà, alle condizioni previste dal Capitolato d'appalto allegato, a seguito di procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., mediante invito da inviare a tutti gli operatori economici che avranno manifestato il proprio interesse, **con il criterio del minor prezzo** di cui all'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.;
- l'eventuale procedura verrà svolta tra gli operatori economici, per i quali non sussistano i motivi di esclusione di cui agli artt. 94 – 95 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., in possesso di iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto di affidamento e in possesso dei requisiti come specificato nel capitolato per l'affidamento del servizio e che, a seguito di pubblicazione dell'avviso, avranno manifestato in tempo utile il proprio interesse all'affidamento del servizio in premessa;
- si potrà procedere ad aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- il Comune di Sauze d'Oulx si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'espletamento della procedura a seguito di manifestazione di interesse, quand'anche sussistessero soggetti interessati a partecipare, ove venisse meno l'interesse dell'Amministrazione;
- di trasmettere la presente determinazione alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea per gli adempimenti conseguenti per l'affidamento del servizio in premessa;
- di dare atto che la spesa trova riscontro sul capitolo di spesa 11211/1 (missione 7 – programma 1) ad oggetto "Area Turismo – Gestione pista di pattinaggio" del bilancio di previsione anno 2025, gestione competenza;
- di dare atto che il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Simona Ballario, Responsabile Area Sport, Turismo, Scuola, Cultura;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 147 bis e 183 il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di copertura finanziaria della spesa;
- di attestare inoltre sotto forma di "Visto di compatibilità monetaria" il rispetto di quanto disposto dall'art. 9, comma 1, del D.L. n. 78 del 1 luglio 2009 convertito nella Legge n. 102/2009 che testualmente recita "il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente numero comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa";
- di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line e nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

Ballario Simona