



Verbale di deliberazione della Giunta Comunale
n. **70** in data **03/10/2025**

OGGETTO: INSTALLAZIONE, ALLESTIMENTO E GESTIONE DI UNA PISTA DI PATTINAGGIO SU GHIACCIO NEL PARCO GIOCHI COMUNALE DI VIA DELLA TORRE PER IL PERIODO DAL 06.12.2025 AL 01.03.2026. LINEE DI INDIRIZZO.

L'anno **duemilaventicinque** addì **tre** del mese di **ottobre** alle ore **10:10** previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.
Risultano presenti all'inizio della discussione del presente punto i Signori:

- 1 MENEGUZZI Mauro	Presente
- 2 TINTINELLI Marco Maria Andrea	Assente
- 3 ALLEMAND Davide	Collegato da remoto

Totale presenti **2**
Totale assenti **1**

Assiste il Segretario Comunale Dott. JOANNAS Diego il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la Presidenza e dispone la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Delibera di G.C. n. **70** del **03/10/2025**

INSTALLAZIONE, ALLESTIMENTO E GESTIONE DI UNA PISTA DI PATTINAGGIO SU GHIACCIO NEL PARCO GIOCHI COMUNALE DI VIA DELLA TORRE PER IL PERIODO DAL 06.12.2025 AL 01.03.2026. LINEE DI INDIRIZZO.

LA GIUNTA COMUNALE

L'identità personale di tutti i componenti, in presenza o collegati in videoconferenza, è stata accertata da parte del Segretario Comunale, comprese le votazioni, secondo le modalità indicate nel regolamento approvato dal Consiglio Comunale in data 08.04.2020 con deliberazione n. 3.

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale promuove e sostiene le iniziative tese allo sviluppo ed alla valorizzazione delle attività afferenti al settore turistico, culturale e sportivo nell'ambito del proprio territorio;
- il Comune di Sauze d'Oulx è un Comune turistico e che proprio in virtù di tale natura organizza e sostiene attività atte a soddisfare le esigenze di chi vive o transita sul proprio territorio ed a incentivare e affiancare i soggetti che sul territorio, su incarico comunale, svolgono attività turistica espletando con regolarità le proprie funzioni, anche in virtù dei disagi connessi fra l'altro all'altitudine, alla frequenza di condizioni meteorologiche avverse e non per ultima l'alto costo della vita quotidiana;

Considerato inoltre che:

- le festività natalizie rappresentano un momento piacevole e festoso per i bambini e le loro famiglie e, al contempo, sono un'occasione per accrescere la qualità dell'offerta turistica e culturale attraverso varie e diversificate iniziative in grado di coinvolgere la popolazione ed attrarre il turismo anche al di fuori delle piste da sci;
- nel periodo intercorrente dal 1 dicembre 2025 al 31 marzo 2026 sarà presumibilmente realizzato un nutrito programma di manifestazioni sia in spazi all'aperto sia nel teatro d'Ou;
- è interesse dell'Amministrazione Comunale inserire un ulteriore elemento di attrattiva nel predisporre una pista di pattinaggio da allestirsi in Via della Torre, all'interno del Parco Giochi "Vincent Hawkins", durante il periodo dal 6 dicembre 2025 al 1 marzo 2026;

Ribadito che tali attività costituiranno un richiamo per ragazzi e famiglie di turisti e residenti, arricchendo il calendario di manifestazioni che si sta organizzando per le festività natalizie;

Sentita l'Amministrazione Comunale che, al fine di dare continuità all'aspetto turistico del territorio ritiene di dettare i seguenti indirizzi inerenti all'iniziativa in premessa e relative attività come segue:

- affidamento del servizio di installazione, allestimento e gestione di una pista di pattinaggio su ghiaccio (con esclusione di piste in materiale sintetico) di dimensioni pari a ca. 160 metri quadrati (mt 8 larghezza e mt 20 lunghezza), da posizionare all'interno del parco giochi comunale "Vincent Hawkins";
- tale affidamento dovrà comprendere l'allestimento di una struttura per la fornitura di pattini e l'eventuale rimessaggio di materiali ed essere dotata di un impianto di illuminazione natalizia su struttura autoportante;

A tal fine l'Amministrazione Comunale ritiene di dettare gli ulteriori indirizzi come segue:

- avvio di indagine esplorativa dell'assetto del mercato non vincolante, finalizzata

all'individuazione degli operatori economici eventualmente da consultare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione, mediante pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 36/2023 e delle linee guida ANAC n. 4, approvate con delibere n. 1097 del 26 ottobre 2016 e n. 206 del 1 marzo 2018, al fine di valutare l'interesse alla gestione del predetto servizio per il periodo indicativamente dal 6 dicembre 2025 al 1 marzo 2026;

- l'apertura a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti indicati nell'avviso pubblico, che avessero manifestato l'interesse a partecipare alla successiva eventuale fase selettiva a cura della Centrale di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni Olimpici Via Lattea, dando mandato al Responsabile del Servizio di avviare il procedimento finalizzato all'affidamento della concessione in oggetto, fatto salvo il reperimento delle necessarie risorse in bilancio;
- il valore stimato a base di gara è pari a € 19.672,00 oltre IVA di legge (con oneri per la sicurezza pari a zero), calcolato considerando un corrispettivo massimo da ribassare pari ad € 19.672,00 oltre ad I.V.A. di legge (prezzo a corpo - importo da ribassare), per l'intera durata dell'appalto;
- l'importo complessivo stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 è di € 19.672,00 soggetto a ribasso oltre IVA, con oneri per la sicurezza pari a zero;

Stabilito che l'Aggiudicatario del servizio dovrà farsi carico:

- di tutti gli adempimenti amministrativi ed operativi (risorse umane, strumentali e mezzi d'opera) richiesti dalla disciplina vigente e dalle autorità competenti per la sicurezza della pista di pattinaggio (ivi compreso il necessario Piano di safety e security);
- del conseguimento di licenze, autorizzazioni, assensi, pareri, nulla osta previsti dalla vigente normativa in relazione alle attività da svolgere;
- della manutenzione e pulizia giornaliera dell'area in cui è posta la pista di pattinaggio e l'area immediatamente limitrofa;
- di provvedere alla fornitura di energia elettrica per la pista di ghiaccio e per le eventuali attività ad essa accessorie;
- dare seguito alle eventuali prescrizioni e/o adeguamenti che dovessero emergere in sede di esame della manifestazione da parte di eventuale soggetto deputato ad emettere pareri e/o prescrizioni senza nulla pretendere dall'Amministrazione comunale;
- degli oneri dovuti per Canone Unico Patrimoniale relativo a occupazione del suolo ed eventuale esposizione di materiale pubblicitario;
- applicare una tariffa agli utilizzatori non superiore ad € 5,00 (Iva compresa se dovuta) per ciascun pattinatore che dà diritto all'accesso per un'ora alla pista;
- applicare una tariffa non superiore ad € 3,00 (Iva compresa se dovuta) per il noleggio pattini;
- applicare l'ingresso calmierato per i residenti a € 6,00 per 1 ora con inclusi pattini ed eventuali ausili, ingresso € 4,00 per 1 ora senza noleggio dei pattini;
- applicare l'ingresso con prezzo calmierato per gli studenti, in orario didattico dal lunedì al venerdì (previa prenotazione), a € 5,00 per 1 ora con inclusi pattini ed eventuali ausili;

Visto il Capitolato d'oneri "Installazione, allestimento e gestione di una pista di pattinaggio su ghiaccio all'interno del parco giochi "Vincent Hawkins" di Via della Torre per il periodo indicativamente dal 6 dicembre 2025 al 1 marzo 2026", dove l'affidamento sarà assegnato all'operatore economico che fornirà il servizio e le strutture richieste, facendosi carico di tutti gli oneri e costi di installazione, gestione, licenza, collaudo, energia elettrica e smontaggio, al miglior prezzo;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 13.12.2024 ad oggetto: “Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione semplificato 2025-2026-2027 e Bilancio di Previsione 2025-2026-2027 – Approvazione”;

Vista la proposta di Giunta Comunale ad oggetto: “Bilancio 2025-2026-2027. Variazione per maggiori entrate, maggiori spese, storno di fondi e applicazione di avanzo di amministrazione. Variazione d’urgenza ai sensi dell’art.175 co 4 del D. Lgs. 267/2000” in fase di approvazione, con la quale si provvederà a dare capienza al cap. 11211/1 (missione 7 – programma 1) ad oggetto “Area Turismo – Gestione pista di pattinaggio” del bilancio di previsione anno 2024, sul quale troverà imputazione la spesa;

Dato atto che sulla proposta operativa al presente atto sono stati rilasciati i pareri favorevoli richiesti dall’art. 49, comma 1 e dall’art. 147 bis del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 in merito alla regolarità tecnica e contabile:

- regolarità tecnica da parte del responsabile dell’Area Sport, Turismo, Scuola e Cultura proponente, del Responsabile Area SUAP, del Responsabile Area Servizi Manutentivi e del Responsabile Area Tributi;
- regolarità contabile da parte del responsabile dell’Area Finanziaria;

Con votazione unanime resa per alzata di mano in forma palese;

DELIBERA

Per le motivazioni indicate in premessa narrativa e qui richiamate a farne parte integrante e sostanziale:

- 1) **di demandare** al Responsabile dell’Area LL.PP. Centrale Committenza la predisposizione degli atti necessari alla pubblicazione di un avviso di Consultazione preliminare di mercato non vincolante, finalizzata alla manifestazione di interesse all’affidamento del servizio di installazione, allestimento e gestione di una pista di pattinaggio su ghiaccio all’interno del parco giochi “Vincent Hawkins” di Via della Torre, per il periodo indicativamente dal 6 dicembre 2025 al 1 marzo 2026;
- 2) **di dare atto** che, al fine di dare continuità all’aspetto turistico si ritiene di dettare i seguenti indirizzi inerenti all’iniziativa in premessa e relative attività come segue:
 - affidamento del servizio di installazione, allestimento e gestione di una pista di pattinaggio su ghiaccio (con esclusione di piste in materiale sintetico) di dimensioni pari a ca. 160 metri quadrati (mt 8 larghezza e mt 20 lunghezza), da posizionare all’interno del parco giochi comunale “Vincent Hawkins”;
 - tale affidamento dovrà comprendere l’allestimento di una struttura per la fornitura di pattini e l’eventuale rimessaggio di materiali ed essere dotata di un impianto di illuminazione natalizia su struttura autoportante;
 - avvio di indagine esplorativa dell’assetto del mercato, mediante l’ausilio della Centrale di Committenza dell’Unione Montana dei Comuni Olimpici Via Lattea, finalizzata all’individuazione degli operatori economici eventualmente da consultare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione, mediante pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, ai sensi dell’art. 77 del D.Lgs. 36/2023 e delle linee guida ANAC n. 4, approvate con delibere n. 1097 del 26 ottobre 2016 e n. 206 del 1 marzo 2018, al fine di valutare l’interesse alla gestione del predetto servizio per il periodo indicativamente dal 6 dicembre 2025 al 1 marzo 2026;

- l'apertura a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti indicati nell'avviso pubblico, che avessero manifestato l'interesse a partecipare alla successiva eventuale fase selettiva, dando mandato al Responsabile del Servizio di avviare il procedimento finalizzato all'affidamento della concessione in oggetto, fermo restando e fatto salvo il reperimento delle necessarie risorse in bilancio;
 - il valore stimato dell'appalto è pari a € 19.672,00 oltre IVA di legge (con oneri per la sicurezza pari a zero), calcolato considerando un corrispettivo massimo pari ad € 19.672,00 oltre ad I.V.A. di legge (prezzo a corpo - importo da ribassare), per l'intera durata dell'appalto;
 - l'importo complessivo stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 è di € 19.672,00 soggetto a ribasso oltre IVA, con oneri per la sicurezza pari a zero;
- 3) **di stabilire** che l'Aggiudicatario del servizio dovrà farsi carico:
- di tutti gli adempimenti amministrativi ed operativi (risorse umane, strumentali e mezzi d'opera) richiesti dalla disciplina vigente e dalle autorità competenti per la sicurezza della pista di pattinaggio (ivi compreso il necessario Piano di safety e security);
 - del conseguimento di licenze, autorizzazioni, assensi, pareri, nulla osta previsti dalla vigente normativa in relazione alle attività da svolgere;
 - della manutenzione e pulizia giornaliera dell'area in cui è posta la pista di pattinaggio e l'area immediatamente limitrofa;
 - di provvedere alla fornitura di energia elettrica per la pista di ghiaccio e per le eventuali attività ad essa accessorie;
 - di provvedere al pagamento degli oneri SIAE dovuti per la riproduzione di brani musicali;
 - dare seguito alle eventuali prescrizioni e/o adeguamenti che dovessero emergere in sede di esame della manifestazione da parte di eventuale soggetto deputato ad emettere pareri e/o prescrizioni senza nulla pretendere dall'Amministrazione comunale;
 - degli oneri dovuti per Canone Unico Patrimoniale relativo a occupazione del suolo ed eventuale esposizione di materiale pubblicitario;
 - applicare una tariffa agli utilizzatori non superiore ad € 5,00 (Iva compresa se dovuta) per ciascun pattinatore che dà diritto all'accesso per un'ora alla pista;
 - applicare una tariffa non superiore ad € 3,00 (Iva compresa se dovuta) per il noleggio pattini;
 - applicare l'ingresso calmierato per i residenti a € 6,00 per 1 ora con inclusi pattini ed eventuali ausili, ingresso € 4,00 per 1 ora senza noleggio dei pattini;
 - applicare l'ingresso con prezzo calmierato per gli studenti in orario didattico dal lunedì al venerdì (previa prenotazione) a € 5,00 per 1 ora con inclusi pattini ed eventuali ausili;
- 4) **di prendere atto** e recepire la documentazione di gara, redatta dal Responsabile del servizio Sport – Cultura - Turismo – Scuola, composta dal Capitolato d'Appalto;
- 5) **di dare atto** che la spesa troverà copertura sul cap. 11211/1 (missione 7 – programma 1) ad oggetto “Area Turismo – Gestione pista di pattinaggio” del bilancio di previsione anno 2024, gestione competenza, che verrà reso capiente mediante variazione di bilancio in fase di approvazione;
- 6) **di dare mandato** al Responsabile del Servizio di avviare la manifestazione di interesse, finalizzata all'affidamento della concessione in oggetto, con l'ausilio della Centrale di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni Olimpici Via Lattea;

- 7) **di confermare** la nomina della Dr.ssa Simona Ballario, Responsabile dell'Area Sport – Cultura - Turismo – Scuola, quale Responsabile Unico del Procedimento;
- 8) **di autorizzare** il Responsabile Unico del Procedimento e gli uffici competenti alla predisposizione degli atti necessari e conseguenti finalizzati all'affidamento del servizio;
- 9) **di dare atto** che sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del d.lgs 267/2000;
- 10) **di dare atto** che, in riferimento all'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000, contestualmente alla pubblicazione all'albo pretorio del presente atto, notizia dell'adozione dello stesso dovrà essere data con apposito elenco ai capigruppo consiliari;

SUCCESSIVAMENTE

LA GIUNTA COMUNALE

Attesa l'urgenza del precedente contestuale atto deliberativo;

Visto l'art. 47, 3° comma, legge 8.6.1990 n. 142;

CON VOTAZIONE UNANIME E FAVOREVOLE ESPRESSA IN FORMA PALESE
MEDIANTE ASSENSO VERBALE:

D E L I B E R A

di dichiarare immediatamente eseguibile il precedente contestuale atto deliberativo in conformità all'art. 48, 2° comma, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Delibera di G.C. n. **70** del **03/10/2025**

INSTALLAZIONE, ALLESTIMENTO E GESTIONE DI UNA PISTA DI PATTINAGGIO SU GHIACCIO NEL PARCO GIOCHI COMUNALE DI VIA DELLA TORRE PER IL PERIODO DAL 06.12.2025 AL 01.03.2026. LINEE DI INDIRIZZO.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
Firmato digitalmente
MENEGUZZI Mauro

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
JOANNAS Diego